

FISA IMOBIL SASCHIZ nr. 338



1. Adresa postala: comuna SASCHIZ, nr. 338		
2. Corp de cladire: corp A (s+p), corpul B (căsuță), corpul C (șură)		
3. Regim de proprietate: privată		
4. Funcțiune / utilizare: gospodarie taraneasca		
5. Aspecte relevante pentru reglementarile de interventie (RLU)		
	<i>Existent</i>	<i>Recomandari</i>
5.1. Urbanistic	S parcela = 1535 mp; S construit = 486 mp POT = 31%; CUT = 0,33	
5.2. Arhitectural	Tip compozitie: locuinta tip III Materiale: traditionale	
5.3. De detaliu	Finisaje: traditionale, pastrate partial Decoratii: foarte bine păstrate	
5.4. Stare fizica	Bine păstrată	
6. Tip de interventie recomandata pentru pastrarea si punerea in valoare		
6.1. Cladire	Conservarea clădirii în forma actuală	
6.2. Fatade spatii publice	Conservare decorații, zugravire fatada.	
6.3. Fatade spatii private	Conservare, zugravire	
6.4. Curte interioara	Conservare pavaj de râu	

7. Scurta descriere:

Imobilul este așezat paralel pe stradă, datează din sc. XX. Plan dreptunghiular, acoperișul este în trei ape, trei corpuri dezvoltate în adâncime, dintre care mai important este corpul A are planul apoximativ al unui patrulater, frontonul trapezoidal, cu două guri de aerisire a caror ancadramente sunt ornamentate cu motive geometrice, în stânga și în dreapta se poziționează două medalioane ornamentate cu frunze de lauri iar în mijlocul aerisitoarelor se află un medalion cu semnul crucii (cel mai probabil provenit de la o renovare), frontonul este despărțit de fațadă de o cornișă. Fațada este ornamentată, construită în trei axe, cu geamuri cu 2+4 ochiuri, sub geamul din stânga este o ușă de acces, ancadramentele sunt frumos decorate cu motive liniare, pe părțile laterale apar și bosajele decorative. Corpul B, este format din două camere și o bucătărie de vară care sevesc în prezent ca atelier. Corpul C, șura, este o construcție anexă care încorporează grajdul.

Imobilul se află într-o stare de conservare bună.